

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti eljárás

DUNAVARSÁNYI RENDŐRŐRS KIALAKÍTÁSA

X Építési beruházás

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Dunavarsány Város Önkormányzata		
Postai cím: Kossuth Lajos u. 18.		
Város/Község: Dunavarsány	Postai irányítószám: 2336	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Bóna Zoltán polgármester		Telefon: 24/521-040
E-mail: titkarsag@dunavarsany.hu		Fax: 24/521-056

További információ a következő címen szerezhető be: <input type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok) <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)
A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be: <input type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok) <input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: <input checked="" type="checkbox"/> A fent említett kapcsolattartási pont(ok) <input type="checkbox"/> Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Regionális/helyi szintű	X
-------------------------	---

I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG

I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK

X Általános közszolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: Xnem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Dunavarsányi Rendőrőrs kialakítása

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye	
X Építési beruházás	
Kivitelezés	X
A teljesítés helye: 2336 Dunavarsány, Hrsz: 116/2. NUTS-kód <u>HU102</u>	
II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk	
X A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul	
II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya	
Dunavarsányi Rendőrőrs kialakítása vállalkozási szerződés keretében	
II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék(CPV)	
	Fő szójegyzék
Fő tárgy	45262690-4
További tárgy(ak)	45262700-8 45262800-9
II.1.7) Részekre történő ajánlattétel Xnem	
II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Xnem	

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG

<p>II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték <i>(valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)</i></p> <p>Dunavarsányi Rendőrőrs kialakítása meglévő épület átalakításával és bővítésével; összes hasznos alapterület (pince, földszint, tetőtér) 141,5 m², a hozzá kapcsolódó járulékos munkákkal együtt kompletten.</p> <p>A munkákat az ajánlattételi dokumentációval átadott építési engedélynek, terveknek, műszaki leírásnak és költségvetési kiírásnak megfelelően kell elvégezni.</p>

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

A (tervezett) időtartam hónapban: 5 hónap (a szerződés megkötésétől számítva).
--

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: <i>(adott esetben)</i>
--

Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, 2 év teljes körű jótállás.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Ajánlatkérő előleget biztosít a nettó ajánlati ár 5 százalékának megfelelő összegben a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint. Az ajánlatkérő biztosítja 2 db részszámla benyújtásának a lehetőségét az elvégzett teljesítéssel arányos mértékben a 35 százalékos és a 70 százalékos készülségi fok elérését követően. A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be. A számla benyújtására és teljesítésére az ajánlatkérő az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § előírásait alkalmazza..

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Az ajánlatkérő a projektársaság létrehozásának lehetőségét kizárja. Együttes ajánlat esetén a vezető céget meg kell jelölni, a konzorciumi/együttműködési szerződést az ajánlathoz kell csatolni.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek(adott esetben)X nem

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésrevonatkozó előírásokat is(adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, akinek tekintetében a Kbt. 56. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, az alvállalkozónak, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek a Kbt. 122. § (1) bekezdése szerint kell az ajánlatban írásban nyilatkoznia, illetve dokumentumot benyújtania.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő, és a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti szervezet nyújtsa be a következőket:

P.1. Az utolsó három lezárt üzleti éve mérleg szerinti eredményére vonatkozó nyilatkozatát. (310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (8) bekezdés szerint)

Ha az ajánlattevő nem rendelkezik lezárt üzleti évvel, az alkalmasságát igazolhatja a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésszerint is. Az ajánlatkérő által a nettó

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, és a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti szervezet, ha

P.1. az utolsó három lezárt üzleti évében a mérleg szerinti eredménye egynél több alkalommal negatív volt, vagy amennyiben nem rendelkezik lezárt üzleti évvel, a közbeszerzés tárgyából (magasépítési munkák)származó nettó árbevétele működési ideje alatt nem érte el a nettó 20.000.000,- Ft-ot

(forgalmi adó nélkül számított) - a közbeszerzés tárgyából(magasépítési munkák) származó - árbevételre meghatározott érték 20.000.000,- HUF. Az alkalmasság igazolására a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdése is alkalmazandó.	Az alkalmassági minimumkövetelménynek a Kbt. 55. § (4) bekezdése szerint kell megfelelniük a gazdasági szereplőknek.
--	--

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Az ajánlattevő, és a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti szervezet nyújtsa be a következőket:</p> <p>M.1. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 5 év közbeszerzés tárgya szerinti építési kivitelezési munkáinak (magasépítési munkák) bemutatását megadva a teljesítés idejét és helyét, a szerződést kötő másik fél nevét, elérhetőségét, az ellenszolgáltatás nettó összegét, nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt. (310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdés szerint)</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>Alkalmatlan az ajánlattevő, és a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti szervezet, ha együttesen nem rendelkeznek a teljesítéshez szükséges legalább:</p> <p>M.1. az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 5 évben teljesített, legalább nettó 20.000.000Ft értéket elérő, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, magasépítési munkákravonatkozó referenciával. A megadott referencia érték több szerződésből is összeadóható.</p>
---	---

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott	Xnem
A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott	Xigen

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1) Az eljárás fajtája
A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

IV.2.1) Értékelési szempontok
XA legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás
IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk
Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni Xnem

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre	Xnem
---	-------------

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2013/06/12 (év/hó/nap)

Időpont: 10:00 óra

A dokumentációért fizetni kell nem

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2013/06/12 (év/hó/nap)

Időpont: 10:00 óra

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

Az időtartam napban: 60 (a tárgyalások befejezésétől számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2013/06/12 (év/hó/nap)

Időpont: 10:00 óra

Hely: Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal (2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.)

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek igen

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**V.1) A KÖZBESZERZÉSI ISMÉTLŐDŐ JELLEGÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK (adott esetben)**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű nem

V.2) EURÓPAI UNIÓS ALAPOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A SZERZŐDÉS EURÓPAI UNIÓS ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS

nem

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)**V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:**

Az ajánlatkérő mindazokkal az ajánlattevőkkel lefolytatja a tárgyalást, akinek az ajánlata nem érvénytelen és nem kell kizárni az eljárásból. Az ajánlatkérő egy tárgyalási fordulót tart. A tárgyalási fordulóban az ajánlatkérő a műszaki paraméterekről és a megkötendő szerződés feltételeiről, majd az ajánlati árról tárgyal az ajánlattevőkkel együttesen. A tárgyalás lezárása után abban az esetben kerül sor a végleges ajánlat benyújtására, ha a műszaki paramétereiben, a szerződéses feltételekben, vagy az ajánlati árban a tárgyalás során változás következik be. Ellenkező esetben ennek ténye a tárgyalás jegyzőkönyvében rögzítésre kerül. A tárgyalás részletes szabályait az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

A tárgyalás időpontja: 2013/06/17 10:00 óra

A tárgyalások helyszíne: Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal (2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

Xigen

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentációt az A melléklet II) pontjában meghatározott szervezet közvetlenül juttatja el az ajánlattevők részére, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

Xigen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

AF III.2.2. pont P.1. és III.2.3. pont M.1.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: Xigen

V.4) Egyéb információk:

- 1) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) – b) pontjai tekintetében nyilatkoznia kell, nemleges nyilatkozat is csatolandó.
- 2) Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdése tekintetében nyilatkoznia kell.
- 3) Az ajánlatokat az ajánlattételi dokumentációban meghatározott formai követelmények szerint kell benyújtani, 1 eredeti és 2 másolati példányban zárt csomagolásban. A csomagoláson „Dunavarsány - Rendőrőrs, az ajánlattételi határidő lejárt előtt felbontani tilos” feliratot kell feltüntetni. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak a megadott címen történő kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került. A postázási késedelem kockázatát az ajánlattevő viseli.
- 4) Közös ajánlattétel és konzorcium esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztás leírását, részesedésük %-os arányait, és a képviselőre feljogosított cég illetve képviselőjének megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásának egy eredeti, vagy másolati példányát.
- 5) Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy eredeti aláírási címpéldányát, aláírásmintáját, vagy annak másolatát.
- 6) Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és aszerződés teljesítése során meg kell felelni.
- 7) Az ajánlathoz csatolandó igazolások tekintetében az ajánlatkérő az egyszerű másolatot elfogadja.
- 8) Az ajánlatkérő a Kbt. 67. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 9) Ha az ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.

10) Az ajánlatok összeállításánál a felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban és – az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában – a 2011. évi CVIII. törvény előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni, és ajánlatát elkészíteni.

V.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK IDŐPONTJA: 2013/05/29 (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

További címek és kapcsolattartási pontok

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.		
Postai cím: Malom u. 18.		
Város/Község: Cegléd	Postai irányítószám: 2700	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Kovács Gábor ügyvezető		Telefon: 53/500-956
E-mail: kpgconsult@t-online.hu		Fax: 53/500-957

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ ÉS A KIEGÉSZÍTŐ IRATOK BESZEREZHETŐK

Hivatalos név: KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.		
Postai cím: Malom u. 18.		
Város/Község: Cegléd	Postai irányítószám: 2700	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Kovács Gábor ügyvezető		Telefon: 53/500-956
E-mail: kpgconsult@t-online.hu		Fax: 53/500-957